

**Gemeente Westervoort**

Dorpsplein 1  
Postbus 40  
6930 AA Westervoort

(026) 317 99 11  
gemeente@westervoort.nl  
www.westervoort.nl

Sportclub Westervoort  
Brouwerslaan 7  
6931AC WESTERVOORT

AVW '66  
Brouwerslaan 4  
6931AC WESTERVOORT

datum : 12 juni 2023  
zaaknummer : Z/23/106697/201619183  
onderwerp : Westervoort Noord  
contactpersoon : Gert Jan Nust

Geachte besturen,

Naar aanleiding van de ontvangst van uw brief van 10 maart 2023 en het daarop volgende gesprek met u op 30 mei jl. willen wij graag het volgende met u delen.

### 1. Locatiekeuze sportcomplex

In uw brief geeft u aan dat u de locatie Rivierweg voor het nieuwe sportcomplex afwijst. Binnen de gemeentegrenzen van Westervoort is dit echter de enige locatie die geschikt is voor een sportcomplex waar de vier verenigingen kunnen worden geherhuisvest. Naar aanleiding van eerdere gesprekken met uw verenigingen is het zoeken naar een alternatieve locatie in het "tussengebied Duiven Westervoort" onderdeel van de deze studie geworden. Omdat op dit moment nog niet met zekerheid kan worden gesteld dat hier een alternatief gevonden kan worden houdt het college vast aan de locatie Rivierweg als achtervang. Wethouders Pennekamp en Sluiter hebben dat op 30 mei jl. nogmaals aan u toegelicht. Daarnaast is het college het niet in alle gevallen eens met uw inhoudelijke argumenten:

- In overleg met de verenigingen is een schetsontwerp gemaakt voor een nieuw sportpark aan de Rivierweg. Hierbij is rekening gehouden met de eisen die de verschillende sportbonden (waaronder de KNVB) stellen aan nieuwe accommodaties. Veldgrootte, uitloopzones alsmede de afstand tot omliggende wegen zijn hierin meegenomen. Op de locatie Rivierweg is het mogelijk een sportpark van voldoende grootte te realiseren dat voldoet aan de eisen die vanuit de verschillende sportbonden worden gesteld. Ook is hierbij rekening gehouden met mogelijke groei door de toename van het aantal inwoners van Westervoort, dit laatste is ook nadrukkelijk met u besproken.
- Wij zijn met u van mening dat een veilige bereikbaarheid per fiets gewaarborgd moet zijn. In het rapport van Goudappel zien wij voldoende aanleiding om te veronderstellen dat in de uitwerking hier goede oplossingen voor kunnen worden gevonden.
- Sporten naast drukke wegen geniet niet de voorkeur. Dit argument kunnen wij onderschrijven. Als de locatie Rivierweg de enige optie is om een nieuw sportcomplex te realiseren zal in de verdere uitwerking ook op dit punt duidelijk moeten worden in hoeverre normen worden overschreden en/of op welke wijze eventuele negatieve effecten kunnen worden geminimaliseerd.
- Verschillende omwonenden hebben inderdaad aangegeven dat zij geen sportcomplex op deze locatie willen. Het is aan het college om dit individuele belang af te wegen tegen het



maatschappelijk belang van onder meer de realisatie van woningbouw in Westervoort Noord.

## **2. Kunstgrasvelden**

Wij hebben eerder met uw verenigingen gesproken over de kwaliteit van de kunstgrasvelden. In onderling overleg is besloten de velden in 2023 te revitaliseren in de verwachting dat de velden dan weer 2 tot 3 jaar mee kunnen. Dit is wellicht niet optimaal maar het is voor de gemeente niet haalbaar om op dit moment de benodigde bedragen voor vervanging vrij te maken in de wetenschap dat op korte termijn een nieuw sportpark wordt gerealiseerd. Wij zullen de kwaliteit van de kunstgrasvelden met u samen blijven monitoren en waar nodig in overleg met u eventueel aanvullende maatregelen nemen.

## **3. Financiën**

Onderdeel van de besluitvorming over het plan van aanpak Westervoort Noord was een financiële doorrekening van de woningbouwplannen en het realiseren van een nieuw sportcomplex. De gemeenteraad heeft daarbij al eerder aangegeven dat de kosten van een nieuw sportcomplex moeten worden betaald uit de opbrengsten van de woningbouw in Westervoort Noord. Op basis van de nu voorliggende stukken constateert het college dat nog niet wordt voldaan aan dit uitgangspunt. Een verdere (financiële) optimalisatie van de plannen is daarom nodig. Dit kan op verschillende manieren: subsidie van Provincie en/of Rijksoverheid, meer woningen toevoegen, besparen op de kosten, etc. Tijdens de commissievergadering is ook de mogelijkheid geopperd om niet uit te gaan van een door de gemeente te realiseren clubgebouw maar te onderzoeken of het bijvoorbeeld mogelijk is dat de verenigingen zelf een clubgebouw neerzetten in plaats van te huren van de gemeente. Ook in de huidige situatie zijn de clubs immers eigenaar van de gebouwen en wellicht leidt een dergelijke constructie ook tot lagere lasten voor de verenigingen.

In het vervolgtraject zullen wij met elkaar in gesprek gaan over de manier waarop het nieuwe complex zal worden beheerd en wie waarvoor verantwoordelijk is. Wij nemen hierover op korte termijn contact met u op.

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de projectleider Westervoort Noord de heer G.J. Nust, [g.j.nust@westervoort.nl](mailto:g.j.nust@westervoort.nl)

Met vriendelijke groeten,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Westervoort

M. (Maureen) Sluiter MA  
secretaris

drs. A.J. (Arend) van Hout  
burgemeester